



CITTA' DI TRICARICO
(Provincia di Matera)
AREA TECNICA

Prot. n° _____/2010

Tricarico li, **29 LUGLIO 2010**

**BANDO DI GARA D'APPALTO PER PROCEDURA APERTA
AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DI SERVIZI INERENTE IL SERVIZIO DI
GESTIONE INTEGRATA DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA,
PREVENTIVO PROGRAMMATA E STRAORDINARIA, CON LA FORMULA
DEL GLOBAL SERVICE DI MANUTENZIONE AI SENSI DELLA NORMA UNI
10685, INCLUSA LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA, E LA
PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E LA REALIZZAZIONE DI
LAVORI INIZIALI DI RIQUALIFICA, MESSA A NORMA QUADRI,
RISPARMIO ENERGETICO, CONTENIMENTO DELL'INQUINAMENTO
LUMINOSO DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE COMUNALI,
CON IL RICORSO ALL'OPZIONE DEL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI.**

**DETERMINAZIONE A CONTRARRE N° 104 DEL 23/04/2010
CIG: 04728976F1**

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione Ufficiale: Amministrazione Comunale di Tricarico (MT).

Indirizzo Postale: Via Don Pancrazio Toscano, 1 – Casa Comunale. Città di Tricarico (MT).

Codice Postale: 75019. Paese: Italia.

Punti di contatto: Geom. Arcangelo Gaetano – Area Tecnica. Telefono: 0835/526111-, Fax 0835/724035. Sito Internet -: www.comune.tricarico.mt.it

Ulteriori Informazioni disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati.

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: Comune di Tricarico (MT), Ufficio del Protocollo Generale, Via Don Pancrazio Toscano, 1 – Casa Comunale, Tricarico, cap 75019 (MT).

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'

Autorità Regionale o locale: Amministrazione Comunale

Il Comune di Tricarico (MT) non acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Servizio di gestione integrata della manutenzione ordinaria, preventivo programmata e straordinaria, con la formula del global service di manutenzione ai sensi della norma uni 10685, inclusa la fornitura di energia elettrica, e la progettazione definitiva, esecutiva e la realizzazione di lavori iniziali di riqualifica, messa a norma quadri, risparmio energetico, contenimento dell'inquinamento luminoso degli impianti di pubblica illuminazione comunali, con il ricorso all'opzione del finanziamento tramite terzi. Durata: anni 20 (venti)

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi: L'appalto riguarda prevalentemente la prestazione di servizi, nonché lavori aventi carattere accessorio rispetto ai servizi, da prestare sull'intero territorio del Comune di Tricarico (MT). Categoria del servizio n. 27. Altri servizi.

II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico.

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o dei acquisti: L'appalto ha come oggetto l'esecuzione delle seguenti attività:

- a) gestione e manutenzione ordinaria, preventivo programmata e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione di esclusiva proprietà comunale,
- b) volturazione ed ottimizzazione dei contratti di fornitura di energia elettrica,
- c) progettazione definitiva ed esecutiva (sulla base del progetto preliminare posto a base di gara dall'amministrazione aggiudicatrice) e realizzazione dei lavori previsti nello stesso progetto esecutivo a carico del soggetto aggiudicatario con l'opzione del Finanziamento Tramite Terzi.

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti): Oggetto Principale: 50232100-1 "Servizi di manutenzione di impianti di illuminazione stradale". Oggetti complementari: 50232110-4 "Messa in opera di impianti di illuminazione pubblica".

II.1.8) Divisione in lotti: NO

II.1.9) Ammissibilità di varianti: NO

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale. Importo complessivo dell'appalto: Valore stimato IVA esclusa € 3.021.698,67 (€/tremilioniventunomilaseicentonovantottovirgola67/cent), di cui € 18.075,60 (€/diciottomilasettantacinquevirgola60/cent) per oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso.

II.2.2) Opzioni. L'Amministrazione Aggiudicatrice sulla base del reperimento di ulteriori eventuali finanziamenti, si riserva la facoltà di affidare alla ditta aggiudicataria, agli stessi patti e condizioni del presente appalto, la realizzazione e/o gestioni di nuovi impianti.

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: 240 mesi

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste. A) Cauzione provvisoria richiesta, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, resa in conformità all'art. 75 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e come previsto del Disciplinare di Gara. B) Impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 del D. Lgs. 12.4.2006, n° 163, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario C) Cauzione Definitiva: l'esecutore del contratto dovrà, inoltre, prestare le garanzie di esecuzione e le coperture assicurative previste dall'art. 113 del D. Lgs. 12.4.2006, n° 163 e s.m.i..

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia. L'appalto è finanziato con stanziamenti di bilancio comunale. Il pagamento avverrà con rate bimestrali postecipate.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto. Secondo le previsioni del Disciplinare di gara. Sono ammesse a partecipare all'appalto imprese singole o temporaneamente raggruppate ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.. In caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo di Imprese, l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese raggruppate. Queste ultime dovranno specificare le parti della prestazione che saranno eseguite dalle singole imprese. Le stesse dovranno dichiarare di impegnarsi, in caso di aggiudicazione della gara, a conformarsi alla disciplina prevista all'art. 37 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: come previsto dall'art. 7 del Disciplinare di Gara. Nel caso il concorrente sia qualificato nella categoria OG10 per la sola esecuzione dei lavori, dovrà dichiarare di avvalersi di altra impresa in possesso del requisito prescritto oppure presentarsi in RTI associandosi con uno o più soggetti di cui all'art. 90 comma 1 lettere d), e), e f) del D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni, in possesso dei requisiti di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e con abilitazione professionale compatibile con l'oggetto dei lavori.

III.2.1.2) Capacità economica e finanziaria –prove richieste

Come previsto all'art.7 del Disciplinare di Gara;

III.2.1.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste

Come previsto art.7 del Disciplinare di Gara;

III.2.1.4) Appalti riservati. No

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DEI SERVIZI

III.3.1.) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? No

III.3.1.) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio. Si

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA.

IV.1.1) Tipo di procedura. Aperta

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione. Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., secondo i criteri enunciati nel Disciplinare di Gara.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice. Gara indetta dalla Area Tecnica, con Determinazione Dirigenziale a contrarre n° **104** del **23/04/2010**;

IV.3.3) Condizioni per ottenere il Capitolato d'Oneri e la documentazione complementare, oppure il documento descrittivo. Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: fino al **20/10/2010** presso l'Area Tecnica dell'Amministrazione Appaltante, all'indirizzo ed al punto di contatto indicato al precedente punto I.1). Documenti a Pagamento: **si**. Condizioni e modalità di pagamento: secondo le prescrizioni del Disciplinare di Gara.

IV.3.4) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte / domande di partecipazione:

29/10/2010 entro le ore 12:00

IV.3.6) Lingua/e utilizzabili nelle offerte: Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta
Il concorrente è vincolato alla propria offerta per 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle Offerte.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte. Data **03/11/2010 alle ore 10,00**.

Luogo: Comune di Tricarico (MT), Area Tecnica, indirizzo precedente punto I.1). Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Le offerte saranno aperte in seduta pubblica. Saranno ammessi ad assistere all'apertura delle offerte i legali rappresentanti o loro delegati.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO. NO

VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI. NO

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- a) Il plico sigillato, contenente la Documentazione Amministrativa –“Busta A”, Offerta Tecnica – “Busta B”, Offerta Economica –“Busta C”, secondo le modalità indicate nel Disciplinare di Gara, dovrà pervenire all’indirizzo di cui al punto I.1) in qualsiasi modo inclusa la consegna a mano.
- b) Il Bando di gara integrale, il disciplinare di gara, sono reperibili anche sul sito www.comune.tricarico.mt.it. mentre copia del Capitolato Speciale d’Appalto ed allegati possono essere ritirate presso l’Ufficio tecnico Comunale con le modalità previste al punto 12.3) del disciplinare di gara.
- c) Verrà effettuata la verifica delle offerte anormalmente basse in base all’art. 86 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., secondo quanto disposto dagli articoli 87 e 88 del medesimo D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..
- d) Si procederà all’aggiudicazione anche nel caso pervenga e/o sia ammessa una sola offerta. Per i progetti presentati in sede di gara non sarà riconosciuto alcun compenso e/o rimborso spese.
- e) Presa visione: come condizione necessaria per la partecipazione alla gara si richiede obbligatoriamente, a pena di esclusione, la presa visione dei luoghi da parte del titolare o legale rappresentante o procuratore o direttore tecnico dell’impresa concorrente. Presa visione che dovrà essere certificata dal responsabile del procedimento o dall’incaricato del supporto al responsabile del procedimento. A tal fine le ditte che intendono partecipare alla gara dovranno attenersi alle disposizioni indicate nel Disciplinare di Gara. Il sopralluogo sugli impianti non potrà più essere effettuato trascorsi **78 giorni** dalla pubblicazione della gara, ovvero a far data dal giorno **14/10/2010** (quindici giorni prima della scadenza della gara).
- f) Ulteriori modalità di partecipazione alla gara sono indicate nel Disciplinare di Gara, che potrà essere richiesto in qualunque momento all’Amministrazione Appaltante, e che sarà reso disponibile sul sito internet: www.comune.tricarico.mt.it
- g) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.
- h) Si applicano le disposizioni previste dall’articolo 40, comma 7 del D. Lgs. n° 163/2006.
- i) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l’offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
- j) L’aggiudicatario deve attenersi al rispetto dell’art. 131, comma 2 del D. Lgs. n° 163/2006.
- k) L’affidatario, dovrà presentare il D.U.R.C. ai fini della dimostrazione della regolarità contributiva dichiarata, ai sensi dell’art. 38, comma 3 del D. Lgs. n° 163/2003.
- l) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell’Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
- m) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.
- n) I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall’aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l’indicazione delle ritenute a garanzie effettuate.
- o) La stazione appaltante applicherà le disposizioni di cui all’articolo 140 del D. Lgs. n° 163/2006.
- p) Tutte le controversie derivanti dal contratto, ove non si raggiunga l’accordo bonario, saranno definite facendo ricorso alla giurisdizione ordinaria con esclusione della competenza arbitrale.
- q) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell’articolo 10 della legge n° 675/96, esclusivamente nell’ambito della presente gara.
- r) Responsabile del procedimento: Geom. Arcangelo Gaetano - Tel. 0835-526111

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

IV.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso. Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo per la Basilicata. Città: Potenza. Codice postale : 85100, Paese: Italia.

IV.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso: vedi punto IV.4.1.

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: 29 luglio 2010

IL R.U.P.
Geom. Arcangelo Gaetano